

Zarządzenie Nr 213/21

**Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże
z dnia 25 października 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego ograniczonego na dzierżawę
nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art. 37 ust. 4 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), zarządzam co następuje:

§1.

1. Wyznaczam na dzień 15 listopada 2021 r. przetarg ustny ograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Dobrzyniewo Duże, ozn. nr geod. 669 o pow. 0,50 ha położonej w obrębie Borsukówka.
2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

§2.

Powołuję komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu na dzierżawę nieruchomości gruntowej określonej w §1, w następującym składzie:

- 1) Magdalena Bernatowicz – przewodnicząca komisji,
- 2) Anna Szeligowska – członek komisji,
- 3) Elwira Żmiejko – członek komisji.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam przewodniczącej komisji przetargowej.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY
mgr Wojciech Cybulski



Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 213/21
Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże
z dnia 25 października 2021 r.

WÓJT GMINY DOBRZYNIOWO DUŻE
ogłasza
przetarg ustny ograniczony na dzierżawę
nieruchomości gruntowej ozn. nr geod. 669 o pow. 0,50 ha położonej w obrębie
Borsukówka

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY
W DOBRZYNIOWIE DUŻYM PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ 25
W DNIU 15 LISTOPADA 2021 R. O GODZ. 10⁰⁰

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa nieruchomości gruntowej – łąki składającej się z działki ozn. nr geod 669 o pow. 0,50 ha położonej w obrębie Borsukówka, gm. Dobrzyniewo Duże. Własność Gminy Dobrzyniewo Duże potwierdzona jest wpisem w księdze wieczystej Nr BI1B/00063876/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże i nie zostały wydane warunki zabudowy i zagospodarowania terenu. Nieruchomość przeznacza się w celu rolniczego wykorzystania. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Do przetargu mogą przystąpić wyłącznie właściciele/współwłaściciele nieruchomości sąsiednich.

Roczny czynsz dzierżawny wywoławczy: 165 zł brutto (słownie: Sto sześćdziesiąt pięć złotych).

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **wadium w wysokości 30 zł** (słownie: Trzydzieści złotych) na rachunek bankowy Urzędu Gminy prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku O/Dobrzyniewo Duże Nr 26 8060 0004 2600 1010 2000 0040, **w terminie do dnia 10 listopada 2021 r.** (liczy się data wpływu wadium na rachunek bankowy), z dopiskiem: „*Dzierżawa nieruchomości obręb Borsukówka*”. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy. Umowa dzierżawy będzie zawarta na czas nieoznaczony, z możliwością jej wypowiedzenia. Czynsz będzie płatny w terminie do 30 września każdego roku kalendarzowego. Dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia podatku od nieruchomości na podstawie odrębnych przepisów prawa oraz świadczeń na rzecz spółki wodnej. Nie częściej niż raz w roku wysokość czynszu dzierżawnego może być podwyższona o procentowy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Nieruchomość jest wolna od zobowiązań i obciążeń.

Wójt Gminy Dobrzyniewo Duże zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, zaś informację o ogłoszeniu przetargu - w sposób zwyczajowo przyjęty we wsi Borsukówka oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Dobrzyniewo Duże.

Dodatkowe informacje można uzyskać w UG Dobrzyniewo Duże – pokój nr 9, poniedziałek w godz. 8 - 16, poniedziałek - piątek w godz. 7³⁰ - 15³⁰ lub pod nr tel. (85) 742-81-55.

WÓJT GMINY

mgr Wojciech Cybulski

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 ze zm.) dalej RODO informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Dobrzyniewo Duże z siedzibą w Dobrzyniewie Dużym przy ulicy Białostockiej 25 reprezentowana przez Wójta.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem email: iod@eterneco.eu lub pisemnie na adres Administratora danych.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu wypełnienia obowiązków prawnych wynikających z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w związku z prowadzonym postępowaniem przetargowym na dzierżawę nieruchomości.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty, które będą przetwarzały Pana/Pani dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej z Administratorem umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tj. podmioty przetwarzające).
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
6. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, na podstawie art. 15 RODO oraz z zastrzeżeniem przepisów prawa przysługuje Panu/Pani prawo do:
 - sprostowania danych osobowych, na podstawie art. 16 RODO,
 - ograniczenia przetwarzania danych osobowych, na podstawie art. 18 RODO.
7. W przypadku uznania, iż przetwarzanie przez Administratora Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
8. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały zautomatyzowanemu profilowaniu.
9. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
10. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym.